



**YOUR HOUSE WITH SEA VIEW  
CLOSE TO BENIDORM  
AND PUIG «CAMPRANA PEAK»**

**ВАШ ДОМ С ВИДОМ НА МОРЕ  
РЯДОМ С БЕНИДОРМОМ  
И ГОРОЙ «ПУИГ САМПРАНА»**





en

## COSTA BLANCA

Costa Blanca is a small paradise in the world. Travellers can visit 170 unforgettable beaches and coves along the Mediterranean coast. But the coast offers much more.

Golf lovers can find 22 courses in the province of Alicante. The courses are known for their high quality grass, different levels of advancement and the possibility to play all year round. Some of the golf courses are located near to towns which is a good opportunity to get to know them and enjoy their culture and local gastronomy.

Costa Blanca is also the region with unique and varied landscapes. The zone offers ten natural parks, as like: mountains, salt lakes and forest with native flora.

ру

## КОСТА БЛАНКА

Коста Бланка — это поистине райское место. Путешественники могут посетить 170 незабываемых пляжей и бухт вдоль побережья Средиземного моря. В провинции Аликанте находятся 22 поля для гольфа, известные своим высоким качеством и возможностью игры круглый год. Некоторые поля для гольфа расположены рядом с городами, что позволяет после игры познакомиться с ними и насладиться культурой и местной кухней. Коста Бланка также является регионом с уникальными и разнообразными ландшафтами. Это и природные парки, и соленые озера, и горы.



**PUIG CAMPANA PEAK**

**FINESTRAT**

**BENIDORM**



en  
**FINESTRAT**

Finestrat is a town that can be recognized by the extraordinary height of the “Puig Campana” peak. This picturesque village is located on the bottom of the mountain. You can walk through the narrow streets, visit spectacular view points and enigmatic corners. The village keeps the original character and Moors’ architecture (monuments, church and vigilance tower).

ру  
**ФИНЕСТРАТ**

Финестрат — это небольшой город, который можно узнать по внушительной высоте пика Puig Campana. Он расположен в живописном месте у подножия горы и сохраняет оригинальный характер и архитектуру мавров. Прогуливаясь по его узким улочкам, можно насладиться прекрасными пейзажами.



en

## BENIDORM

Benidorm, as one of the most popular cities in Spain, is located only 8.2 km from SaliSol Hills. In just a few minutes you can be walking around or enjoying a quiet morning with your family on any of the Benidorm and Cala de Finestrat or Villajoyosa beaches. There you will find restaurants, amenities and many types of water sports. Benidorm is known for its night life, high stars hotels and casinos. However, it can also be family oriented, offering many activities for you and your children to enjoy: Terra Mítica, Aqualandia and other.

py

## БЕНИДОРМ

Бенидорм — это один из популярных городов Испании. Он находится всего в 8,2 км от SaliSol Hills. Здесь Вы найдете шикарный пляж, теплое море, рестораны, бары, магазины, водные развлечения. Город известен своей ночной жизнью, хорошими отелями и казино. В Бенидорме можно найти развлечения и для всей семьи: это парк аттракционов Terra Mítica, зоопарк Terra Natura и аквапарк Aqualandia и многое другое.





**i** TOURIST INFO / ТУРИСТИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ

- 1** TOURIST INFO CENTRO / ТУРИСТИЧЕСКИЙ ИНФО. ЦЕНТР  
PLAZA DE CANALEJAS 1 EDF. MUNICIPAL TORREJÓ  
965 851 311 / 965 853 224  
TURINFO\_CENTRO@BENIDORM.ORG
- 2** TOURIST INFO CORNER / ТУРИСТИЧЕСКИЙ ИНФО. УГОЛ  
CALLE GERONA ESQ. DERRAMADOR.  
966 806 734 / 966 805 914  
TURINFO\_RINCON@BENIDORM.ORG
- 3** TOURIST INFO EUROPA / ТУРИСТ. ЕВРОП. ИНФО. ЦЕНТР  
AVENIDA DE EUROPA S/N  
965 860 095  
TURINFO\_EUROPA@BENIDORM.ORG

**🏖️** BEACHES / ПЛЯЖИ

- 4** LEVANTE
- 5** PONIENTE
- 6** MAL PAS
- 7** CALA TI XIMO
- 8** CALA ALMADRABA

- ZONA PONIENTE / ЗОНА ПОНИЕНТЕ
- ZONA CENTRO / ЗОНА ЦЕНТР
- CASCO HISTÓRICO / ИСТОРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
- ZONA LEVANTE Y RINCÓN DE LOIX / ЗОНА ЛЕВАНТЕ И УГОЛ ЛОИКС

**📷** INTERESTING POINTS / ВАЖНЫЕ МЕСТА

- 9** TOWN HALL / ГОРОДСКАЯ ДУМА
- 10** SERRA GELADA NATURE RESERVE / НАТУРАЛЬНЫЙ ПАРК SERRA GELADA  
WWW.VISITBENIDORM.ES
- 11** TRAM STATION FGV / СТАНЦИЯ ЛЕГКОРЕЛЬСОВОГО ПОЕЗДА  
WWW.TRAMALICANTE.ES
- 12** BUS STATION / АВТОБУСНАЯ СТАНЦИЯ  
AV. COMUNIDAD EUROPEA
- 13** HARBOUR (BOAT TO THE ISLAND) / ПОРТ (КОРАБЛЬ НА ОСТРОВ)  
WWW.EXCURSIONESMARITIMASBENIDORM.ES
- 14** VIEWING POINT / СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА
- 15** SERVICE FOR FOREIGN TOURIST ASSISTANCE OFFICE  
/ УСЛУГИ ДЛЯ ИНОСТРАННЫХ ТУРИСТОВ  
CALLE GERONA ESQ. DERRAMADOR

**🎡** THEME PARKS / ТЕМАТИЧЕСКИЕ ПАРКИ

- 16** AQUALANDIA  
WWW.AQUALANDIA.NET
- 17** AQUA NATURA  
WWW.TERRANATURA.COM/AQUABENIDORM
- 18** MUNDOMAR  
WWW.MUNDOMAR.ES
- 19** TERRA MÍTICA  
WWW.TERRAMITICAPARK.COM
- 20** TERRA NATURA  
WWW.TERRANATURA.COM

# en SALISOL HILLS

SaliSol Hills is a new project of villas in the Balcony of Finestrat area. We are building a high quality urbanization and with up to date competitive price. It is located close to Benidorm and with panoramic views of sea and on the "Puig Campana" mountain. In SaliSol Hills you has enjoy tranquillity and nature. Next to the charming village "Finestrat" and only 6 minutes away from the theme park "Terra Mitica". Alicante – Elche airport is located 57 km from the villas.

# ru SALISOL HILLS

SaliSol Hills — это новый проект вилл в районе «Балкон Финестрата», расположенный недалеко от Бенидорма и в 6 минутах от тематического парка «Терра Митика». Мы строим урбанизацию высокого качества и с конкурентоспособной ценой. SaliSol Hills имеет панорамный вид на море и гору «Puig Campana». Расстояние до аэропорта Аликанте – Эльче составляет 57 км.



Approximate graphic print with no contractual value subject to possible modifications  
Информация носит ознакомительный характер и не имеет юридической силы, компания оставляет за собой право на внесение изменений.



Approximate graphic print with no contractual value subject to possible modifications  
Информация носит ознакомительный характер и не имеет юридической силы, компания оставляет за собой право на внесение изменений.



Approximate graphic print with no contractual value subject to possible modifications  
Информация носит ознакомительный характер и не имеет юридической силы, компания оставляет за собой право на внесение изменений.



en

If you are considering buying a house for the holidays, this is a good choice. However, you can also live in the house all year long.

Salisol Hills is a unique project of high quality individual villas. Here, your views will not be distracted by the tops of buildings or compact apartments. A privileged surrounding and a good international neighbourhood are included for life. Allow Salisol Hills be your secure family investment for many years.

Villa of 137 m<sup>2</sup> with 402 m<sup>2</sup> plot and private swimming pool. Wide and bright house with 3 bedrooms and 3 bathrooms. The modern style of decoration comes with stone and wood elements. You have lots of options to personalize your villa, as always in SaliSol developments. Just buy one in time!

Open space and floor – to – ceiling windows on the ground floor ensures that you will have a bit of sun in your house at all times of the day! It creates a spectacular place to work, watch a movie or to just chill out. Open kitchen is delivered with modern furniture and practical distribution. The surface of the ground floor is 70,3 m<sup>2</sup> with almost 36 m<sup>2</sup> distributed for the living room, dining room and kitchen. Combination of wood and natural stone makes the house modern and rustic at the same time. Big windows bring a fresh sea breeze through the flourishing garden and pool. All these elements make the villa special and cheerful. The upstairs solarium has 360° views of the sea and the mountains. The first floor also has an optional terrace, which can be turned into whatever you want.



ру

В Salisol Hills Вы можете наслаждаться спокойствием и красотой природы. Это идеальное место не только для отдыха, но и для постоянного места жительства.

Salisol Hills станет уникальным проектом высококачественных индивидуальных вилл. Вокруг нет и не будет высоких зданий и плотной застройки. Комплекс расположен в элитном районе, где Вашими соседями станут достойные люди со всего мира. Позвольте Salisol Hills быть Вашей безопасной семейной инвестицией на десятилетия!

Вилла площадью 137 м<sup>2</sup> с участком 402 м<sup>2</sup> и частным бассейном. Имеет 3 спальни и 3 ванные комнаты. Современный стиль дополнен элементами из камня и дерева, что придает интерьеру уют и единение с природой. Также у Вас есть возможность обустроить виллу по личному желанию с помощью специалистов Salisol. Надо просто успеть купить в стадии строительства!

За счет открытого пространства и панорамных окон дом всегда будет наполнен солнечным светом и морским бризом. Площадь первого этажа составляет 70,3 м<sup>2</sup>, из которых 36 м<sup>2</sup> приходятся на гостиную, столовую и кухню. Комбинация дерева и натурального камня делает дом современным и Эко минималистичным одновременно. Кухня укомплектована современной мебелью и высококачественной бытовой техникой. Из солярия на верхнем этаже открывается шикарный вид на море и горы с обзором на 360 градусов. На втором этаже на улице имеется пространство, которое можно очень просто переоборудовать в видовую террасу!



# GROUND FLOOR ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

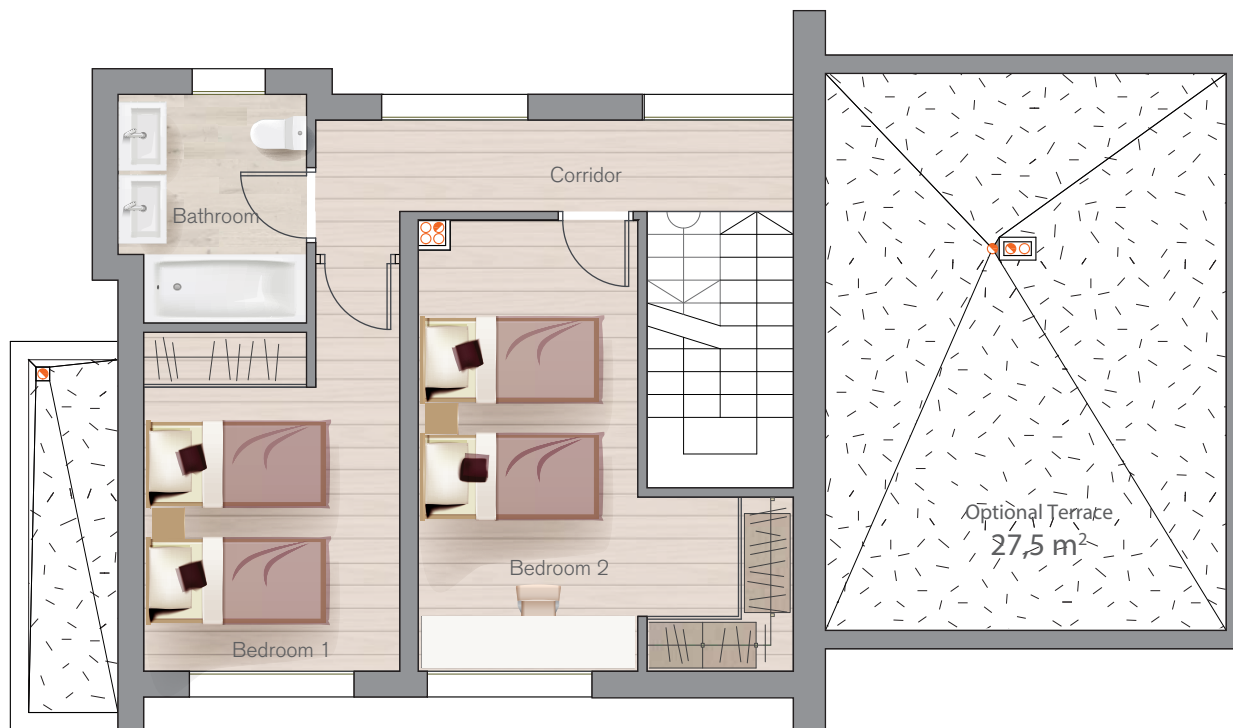


**TOTAL BUILD SURFACE / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ 86.00m<sup>2</sup>**

Living Room + Kitchen + Entry / Кухня + Гостиная + Прихожая	36.00 m <sup>2</sup>
Master Bedroom / Спальня	17.00 m <sup>2</sup>
Master Bathroom / Санузел	5.00 m <sup>2</sup>
Walk - in closet / Гардеробная	3.00 m <sup>2</sup>
Toilet / Туалет	2.30 m <sup>2</sup>
Stairs / Лестница	4.50 m <sup>2</sup>
Porch 50% / Терраса 50%	5.00 m <sup>2</sup>

**TOTAL USEFUL FLOOR SURFACE / ОБЩАЯ ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ 70.30 m<sup>2</sup>**

# PLOT УЧАСТОК



## 1ST FLOOR ВТОРОЙ ЭТАЖ

**TOTAL BUILD SURFACE / ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ** | **51.00 m<sup>2</sup>**

Bedroom 1 / Спальня Гостиная ..... 11.00 m<sup>2</sup>

Bedroom 2 / Спальня Детская ..... 15.00 m<sup>2</sup>

Bathroom / Санузел ..... 5.00 m<sup>2</sup>

Corridor / Корridor ..... 5.50 m<sup>2</sup>

Stairs / Лестница ..... 4.80 m<sup>2</sup>

**TOTAL USEFUL FLOOR SURFACE / ОБЩАЯ ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ** ..... 41.30 m<sup>2</sup>

### PLOT SURF. AREA / ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

Villa 1 / Вилла 1 ..... 402 m<sup>2</sup>

Villa 2 / Вилла 2 ..... 389 m<sup>2</sup>

Villa 3 / Вилла 3 ..... 390 m<sup>2</sup>

Villa 4 / Вилла 4 ..... 351 m<sup>2</sup>





Approximate graphic print with no contractual value subject to possible modifications

Информация носит ознакомительный характер и не имеет юридической силы, компания оставляет за собой право на внесение изменений.



en

Modern kitchen with an open space and a full pack of high quality kitchen appliances. The house is equipped with electric blinds; all of the bathrooms have heated floors. These are some of the features that make your life in Salisol Hills comfortable.

ру

Электрические жалюзи, современная кухонная техника, теплые полы в ваннх комнатах, панорамные окна и это только некоторые из деталей, которые делают Вашу жизнь в Salisol Hills удобной и комфортной.

## SMART HOME READY ПОДГОТОВЛЕН ДЛЯ УМНОГО ДОМА



Approximate graphic print with no contractual value subject to possible modifications  
Информация носит ознакомительный характер и не имеет юридической силы,  
компания оставляет за собой право на внесение изменений.



Approximate graphic print with no contractual value subject to possible modifications  
Информация носит ознакомительный характер и не имеет юридической силы, компания оставляет за собой право на внесение изменений.



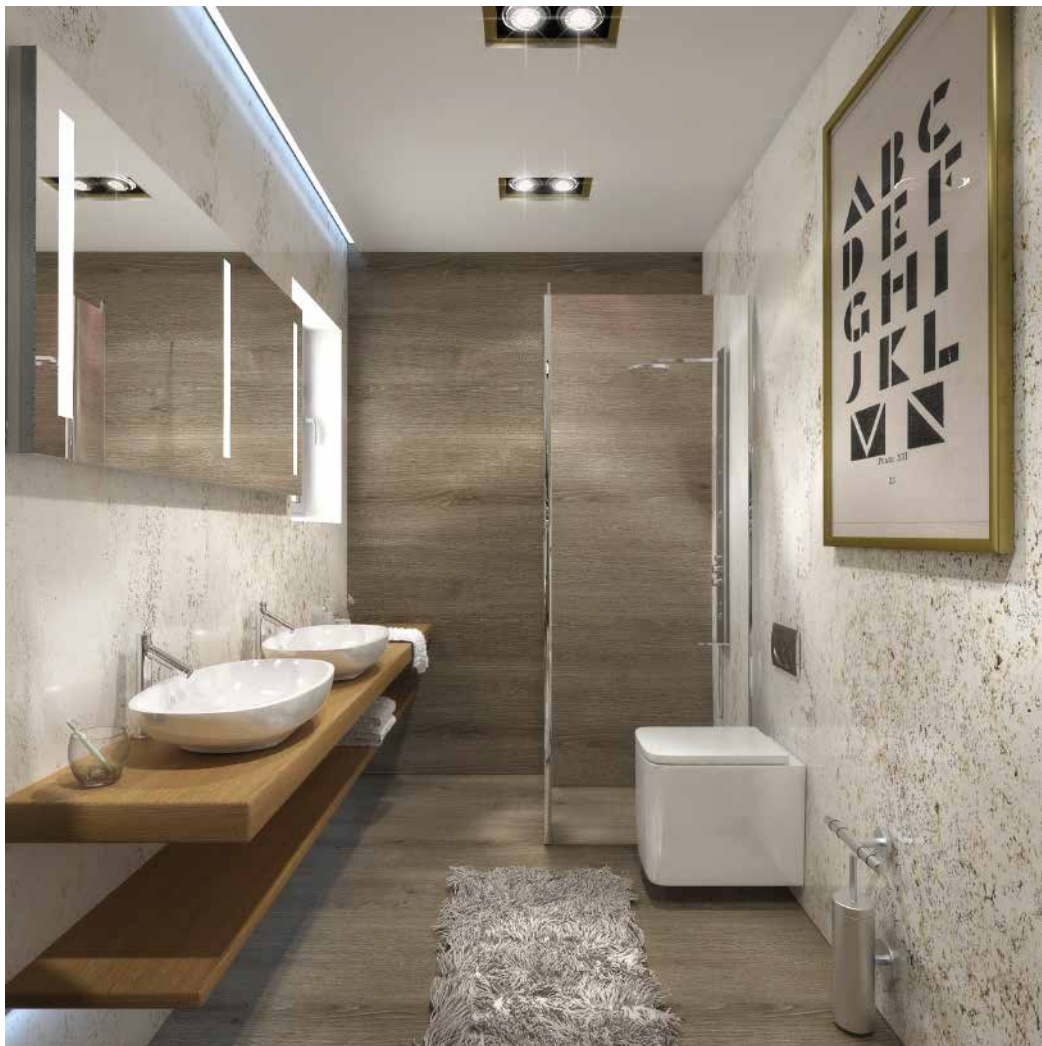
Approximate graphic print with no contractual value subject to possible modifications  
Информация носит ознакомительный характер и не имеет юридической силы, компания оставляет за собой право на внесение изменений.



Approximate graphic print with no contractual value subject to possible modifications

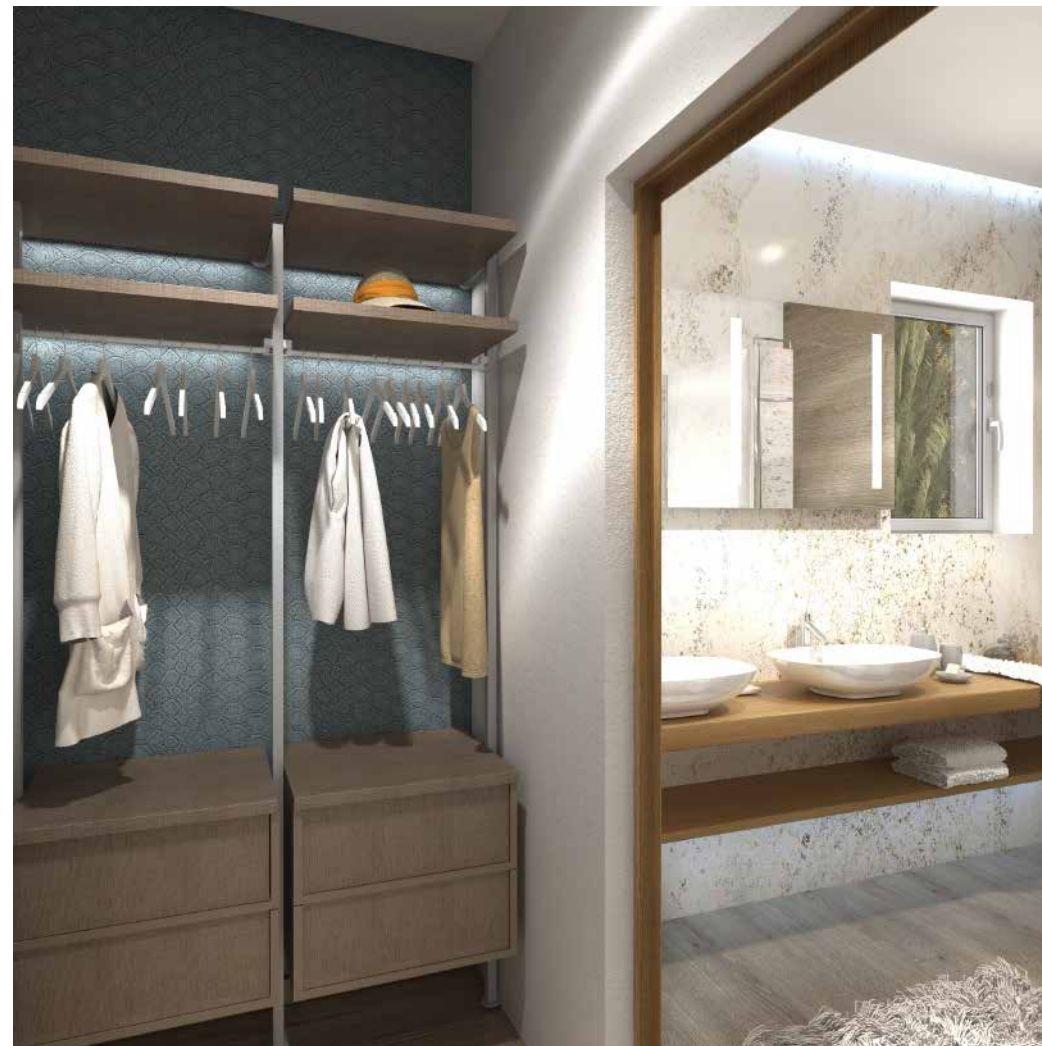
Информация носит ознакомительный характер и не имеет юридической силы, компания оставляет за собой право на внесение изменений.





en

Master bedroom on the ground floor has floor-to-ceiling window which ensure panoramic view and direct access to the swimming pool. The walk – in closet and spacious bathroom makes it luxurious.



ру

На первом этаже расположены 1 спальня, ванная комната и туалет. Главная спальня имеет панорамные окна, которые обеспечивают прямой доступ к бассейну, а примыкающая гардеробная и просторная ванная комната делают ее еще более роскошной.



Approximate graphic print with no contractual value subject to possible modifications  
Информация носит ознакомительный характер и не имеет юридической силы, компания оставляет за собой право на внесение изменений.

en

Two bedrooms and a bathroom on the first floor share spectacular sea and mountain views.

py

На втором этаже расположены две спальни с видом на море и бассейн и ванная комната.

# HOW TO GET TO SALISOL HILLS / КАК ДОЕХАТЬ ДО SALISOL HILLS



-  ALICANTE - SALISOL HILLS
-  SALISOL HILLS - BENIRORM CENTER



**OFFICE:**

C/ Vicente Blasco Ibañez, 35 1A  
03181 Torrevieja  
Alicante SPAIN

📞 +34 605 63 24 01

✉️ [comercial@salisolpark.com](mailto:comercial@salisolpark.com)

📘 [facebook.com/salisolpark](https://facebook.com/salisolpark)

📷 [instagram.com/salisolpark](https://instagram.com/salisolpark)

🌐 [salisolpark.com](https://salisolpark.com)



**SHOW HOUSE**

C/ Rey Luis I esq C/Rey Pedro III  
03509 Finestrat, Alicante, SPAIN  
Long. -0.20245987  
Lat. 38.55551205