



# Perfección y diseño en todos los espacios

Acero, vidrio, piedra trabajada, maderas exclusivas y cerámicas de lujo: ninguno de nuestros acabados se ha dejado en manos del azar, obedeciendo todos ellos a la filosofía de calidad presente en todo el proyecto.

Incluso las áreas exteriores ajardinadas, garajes, locales y espacios de paso mantienen el estilo elegante y moderno que caracteriza al Edificio España.

El prestigioso estudio de arquitectura A-cero, liderado por Joaquín Torres y Rafael Llamazares, firma una obra con estilo propio que refleja un concepto exclusivo de calidad de vida: actual, elegante, con clase y en línea con las últimas tecnologías que hacen de la habitabilidad todo un placer para los sentidos.

# Perfection and design in all spaces

Steel, glass, stonework, exclusive woods and luxury ceramics: not one of our finishes has been left to chance. They all comply with the philosophy of quality that underlies the whole project.

Everything, including exterior garden areas, garages, properties, and transit spaces, maintains the elegant, modern style that characterizes Edificio España.

The prestigious architecture studio A-cero, led by Joaquín Torres and Rafael Llamazares, leaves its mark on the work with its own style, which reflects an exclusive concept of quality of life: current, elegant, tasteful and in line with the latest technology that makes habitability a pleasure for all the senses.



## Innovación domótica para el confort

## Materiales y acabados premium

## Innovation in automation for comfort

## Premium materials and finishes



## Edificio España FUENGIROLA 2020

• 33 apartamentos de lujo y áticos de 2 y 3 dormitorios /  
33 luxury apartments and penthouses – 2 & 3 bedrooms

• Parking y trasteros / Parking and storage

• Bajos comerciales / Low trade

• Gimnasio / Gym



# Edificio España

Entre Marbella y Málaga, Fuengirola es una de las ciudades más vivas de la Costa del Sol, una de las joyas residenciales de la zona y un valor en alza con alta calidad de vida. Vivir en Edificio España significa disfrutar del ocio, la cultura, los servicios, la tranquilidad y el estilo de vida mediterráneo sin renunciar a nada.

*Situated between Marbella and Málaga, Fuengirola is one of the liveliest cities on the Costa del Sol, one of the area's residential gems with rising value and a high quality of life. Living in Edificio España means enjoying leisure, culture, services, tranquillity and a Mediterranean lifestyle, without having to sacrifice anything.*



## Comunicaciones

A 20 minutos del aeropuerto y a 1 minuto de la estación de tren, con acceso inmediato a las grandes autopistas del sur.

## Communications

At 20 minutes from the airport and 1 minute from the train station, with immediate access to the southern motorways.



## Chiringuitos

Una oferta que combina la gastronomía internacional y la cocina autóctona. Y cuando llega la hora de la diversión, los lugares más exclusivos para disfrutarla.

## Chiringuitos

An option that combines international gastronomy with local cuisine. And when it's time to have fun, they're the most exclusive places to have a good time.



## Shopping

Junto a la zona más comercial de Fuengirola y a solo 3 minutos de los principales centros comerciales (El Corte Inglés y Centro Comercial Parque Miramar).

## Shopping

Next to the most commercial area of Fuengirola and just 3 minutes from the main shopping centres (El Corte Inglés department store and Parque Miramar Shopping Centre).



## Deportes

Con multitud de clubes de golf y resorts deportivos a menos de 15 minutos de distancia de los que es posible disfrutar durante todo el año.

## Sports

With a multitude of golf courses and sport complexes less than 15 minutes away, you can enjoy yourself all year round.



## Playas

A un paso de los más de 8 km de playas con las que cuenta Fuengirola, donde nuestro espléndido clima te permitirá visitarlas en cualquier época del año.

## Beaches

Just steps away from the 8km stretches of beaches that Fuengirola boasts, which can be visited year-round thanks to our splendid climate.



Diseña:

A-cero  
Joaquín torres & rafael llamazares

Comercializa:

1 Prime  
Invest

Promueve:

Corporación  
ALMAZARA