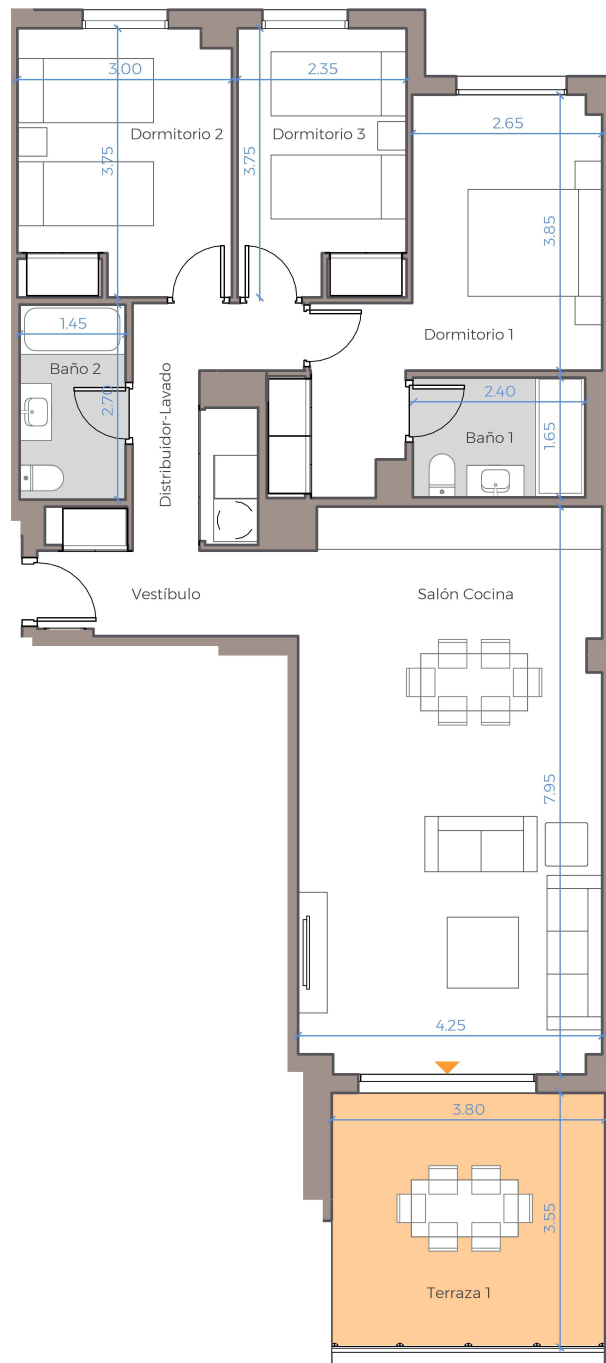


Advertencia legal: La información que se muestra a continuación ha sido elaborada a partir del Proyecto Básico del edificio y puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, ajustándose en todo caso al Proyecto de Ejecución. Las superficies son aproximadas y la ubicación de aparatos sanitarios, instalaciones y mobiliario, en el caso de incluirse, no necesariamente conforme al plano. Consulte en el punto de venta.
 Legal notice: The information herein below is based on the Basic Project of the building and may be modified due to technical requirements, being adapted in all cases to the Execution Project. The surface areas are approximate and the location of bathroom fittings, facilities and furniture, if included, is not necessarily according to the building plan. Please consult our sales office.

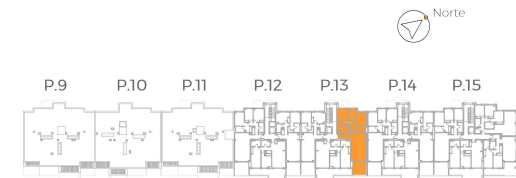
C/ Menta 6 · Benalmádena 29631 · 900 10 20 80 · viacelere.com



PORTAL 13 - PLANTA SEGUNDA- LETRA C

Nº Edición: VI.0
 Fecha: Julio 2022

Plano de conjunto



Cuadro de superficies

Vestíbulo	5,10 m ²
Salón-Cocina	33,60 m ²
Distribuidor-Lavado	6,30 m ²
Dormitorio 1	14,80 m ²
Dormitorio 2	11,20 m ²
Dormitorio 3	8,90 m ²
Baño 1	4,00 m ²
Baño 2	4,00 m ²
Espacio exterior	13,60 m ²

Superficie útil de vivienda	87,90 m ²
Sup. útil vivienda s/DJA 218/2005	94,70 m ²
Superficie útil de espacios exteriores	13,60 m ²
Superficie construida c.c. de vivienda	116,00 m ²
Sup. construida vivienda s/DJA 218/2005	123,85 m ²
Superficie construida de espacios exteriores	15,50 m ²

**vía
célere**

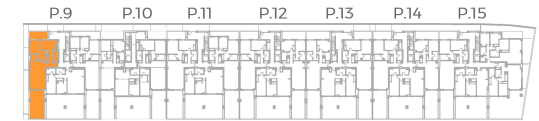
Casas que innovan tu vida



PORTAL 9 - PLANTA BAJA - LETRA A

Nº Edición: VI.0
 Fecha: Julio 2022

Plano de conjunto



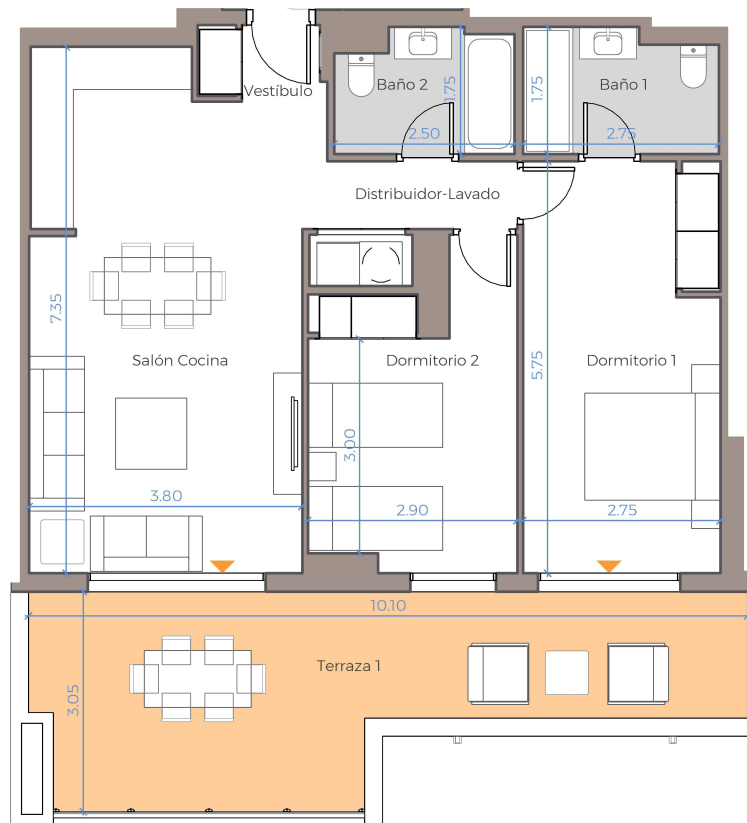
Cuadro de superficies

Vestíbulo	4,80 m ²
Salón-Cocina	34,50 m ²
Distribuidor-Lavado	5,50 m ²
Dormitorio 1	16,00 m ²
Dormitorio 2	13,40 m ²
Baño 1	3,70 m ²
Baño 2	4,30 m ²
Espacio exterior	43,20 m ²

Superficie útil de vivienda	82,20 m ²
Sup. útil vivienda s/DJA 218/2005	90,42 m ²
Superficie útil de espacios exteriores	43,20 m ²
Superficie construida c.c. de vivienda	109,00 m ²
Sup. construida vivienda s/DJA 218/2005	119,98 m ²
Superficie construida de espacios exteriores	50,40 m ²

**vía
célere**

Casas que innovan tu vida



PORTAL 10 - PLANTA PRIMERA- LETRA B

Nº Edición: VI.0

Fecha: Julio 2022

Plano de conjunto



Cuadro de superficies

Vestibulo	1,80 m ²
Salón-Cocina	27,70 m ²
Distribuidor-Lavado	3,70 m ²
Dormitorio 1	16,00 m ²
Dormitorio 2	11,70 m ²
Baño 1	4,60 m ²
Baño 2	4,10 m ²
Espacio exterior	23,60 m ²

Superficie útil de vivienda	69,60 m ²
Sup. útil vivienda s/DJA 218/2005	76,56 m ²
Superficie útil de espacios exteriores	23,60 m ²
Superficie construida c.c. de vivienda	93,00 m ²
Sup. construida vivienda s/DJA 218/2005	102,48 m ²
Superficie construida de espacios exteriores	27,50 m ²

**vía
célere**

Casas que innovan tu vida