



•••• AZURE BREEZE ••••  
*Golf Resort*



# AZURE BREEZE

## Golf Resort

El resort está ubicado en el sector *Torre del Rame* en Los Alcázares (Murcia), una zona privilegiada por su clima mediterráneo, que junto a la proximidad a las playas y al campo de golf *La Serena*, convierten el residencial **Azure Breeze** en un lugar exclusivo con múltiples opciones de ocio y recreo.

Su fácil acceso desde la autovía AP-7 facilita su conexión con toda la costa mediterránea, permitiéndote disfrutar de la diversidad y belleza de esta región. Además, en sus inmediaciones podrás disponer de una amplia variedad de servicios (supermercados, tiendas, centros deportivos y de ocio, colegios, farmacias, etc.), sin necesidad de renunciar a vivir en una zona residencial, tranquila y segura.





a **5 minutos**  
de un prestigioso  
**Campo de Golf**



a **30 minutos** del  
Aeropuerto de Murcia  
y a **50 minutos** del  
Aeropuerto de  
Alicante-Elche



junto a un  
**Puerto Deportivo**  
y Club Náutico



a **4 minutos**  
de la **playa**





# Villa Azure

233,7 m<sup>2</sup>  
construidos

210,7 m<sup>2</sup>  
de parcela

Vivienda de dos plantas, diseñada para ofrecerte el máximo confort y funcionalidad. Con un diseño moderno y acabados de alta calidad, esta vivienda es ideal para aquellos que buscan un hogar espacioso y acogedor.



Iluminación interior y exterior  
Parcela ajardinada terminada  
Preinstalación del sistema de riego



Portero automático  
Preinstalación de alarma interior  
y exterior



Mobiliario de cocina  
Equipamiento de  
electrodomésticos de cocina



Mampara en duchas  
Suelo radiante en baños



Pintura en blanco liso  
Armarios empotrados hasta el suelo  
PVC con rotura de puente térmico



Aire acondicionado por conducto

Jardín  
87,1 m<sup>2</sup>

Patio inglés  
20 m<sup>2</sup>

Dormitorio  
11,3 m<sup>2</sup>  
Baño en Suite  
4,3 m<sup>2</sup>

Baño  
5,9 m<sup>2</sup>



Solárium  
48,8 m<sup>2</sup>

Dormitorio  
15 m<sup>2</sup>

Baño en Suite  
4,7 m<sup>2</sup>

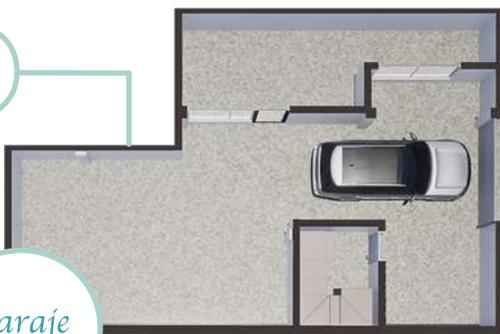
Vestidor  
5 m<sup>2</sup>

Primera Planta



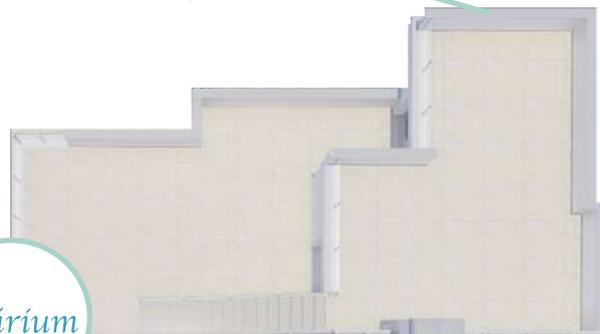
Garaje  
78,8 m<sup>2</sup>

Garaje



Solárium  
35,9 m<sup>2</sup>

Solárium





# Villa Breeze

272,6 m<sup>2</sup>  
construidos

340,5 m<sup>2</sup>  
de parcela

Esta villa independiente de lujo es exactamente lo que necesitas. Con un diseño moderno y elegante, cuenta con amplios espacios llenos de luz natural, acabados de alta calidad y todo lo que podrías desear en confort y estilo.



Iluminación interior y exterior  
Parcela ajardinada terminada  
Preinstalación del sistema de riego



Portero automático  
Preinstalación de alarma interior  
y exterior



Mobiliario de cocina  
Equipamiento de  
electrodomésticos de cocina



Mampara en duchas  
Suelo radiante en baños



Pintura en blanco liso  
Armarios empotrados hasta el suelo  
PVC con rotura de puente térmico



Aire acondicionado por conducto

**Trastero**  
4,1 m<sup>2</sup>

**Lavadero**  
4,1 m<sup>2</sup>

**Baño**  
5,3 m<sup>2</sup>

**Dormitorio**  
10,6 m<sup>2</sup>



*Planta  
Baja*

**Piscina**  
23,7 m<sup>2</sup>

**Salón - Cocina**  
44,4 m<sup>2</sup>

**Jardín**  
191,8 m<sup>2</sup>

**Dormitorio**  
13,1 m<sup>2</sup>  
**Baño en Suite**  
4,1 m<sup>2</sup>

**Solárium**  
69,2 m<sup>2</sup>

*Primera  
Planta*

**Baño en Suite**  
4,1 m<sup>2</sup>

**Dormitorio**  
10,8 m<sup>2</sup>

**Vestidor**  
5,8 m<sup>2</sup>

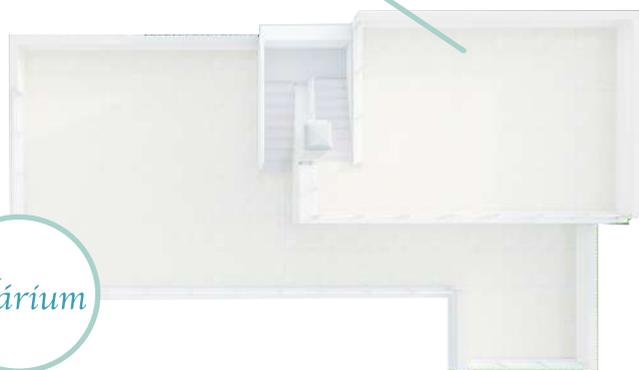
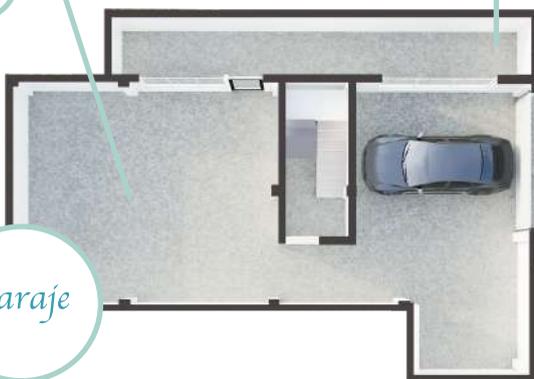
**Garaje**  
96,1 m<sup>2</sup>

**Patio inglés**  
19,6 m<sup>2</sup>

**Solárium**  
35,9 m<sup>2</sup>

*Garaje*

*Solárium*



[www.gonisa.com](http://www.gonisa.com)



  
**GONISA**

**GONISA DIRECCIÓN Y CONSTRUCCIÓN, SL**  
C/ Quijote, SN  
03313, Hurchillo - Orihuela  
Telf. 966135129 / 636487992  
info@gonisa.com

**DEPARTAMENTO DE VENTAS**  
Telf. 653751652  
dptoventas@gonisa.com